

## تفاهم نامه ارائه خدمات اسکان و پذیرایی بصورت شناور

این تفاهم نامه فی مابین هیات امناء مراکز رفاهی خودگردان وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی دارای کد اقتصادی ۴۱۱۳۹۷۶۳۳۵۸۵ و شناسه ملی ۱۴۰۰۲۹۲۳۰۳۷ با نمایندگی آقایان حسین سیفی به سمت عضو هیات امناء و اردشیر بهاروند به سمت مدیر مالی و اداری به آدرس: تهران، بلوار آفریقا، بالاتر از پل میرداماد، خیابان تابان غربی، پلاک ۱۴، طبقه ۶، واحد ۶۷ کدپستی: ۱۹۶۸۹۳۵۳۷۱ تلفن ۸۸۷۹۱۳۹۴ که در این قرارداد اختصاراً (( هیات امناء )) نامیده می شود از یک طرف و جامعه حسابداران رسمی ایران دارای کد اقتصادی ۴۱۱۱۱۳۳۷۱۶۱۱ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۵۱۸۸۳۱ با نمایندگی آقایان دکتر سید محمد علوی به سمت دبیرکل و رئیس هیات مدیره و آقای مهدی بیرانوند به سمت عضو هیات مدیره به آدرس: خیابان سپهبد قری، تقاطع کریمخان، کوچه امانی پلاک ۴ کد پستی: ۱۵۹۸۸۶۶۴۱۶ تلفن ۴۲۹۲۵ که از این پس (( جامعه )) نامیده می شود، به منظور انجام موضوع تفاهم نامه منعقد می گردد و طرفین ملزم و متعهد به اجرای مواد و اصول آن می باشند.

### ماده ۱- موضوع تفاهم نامه:

عبارت است از ارائه خدمات اسکان و پذیرایی به حسابداران رسمی عضو جامعه حسابداران رسمی ایران و کارکنان شاغل در موسسات حسابرسی در مجموعه باغ ایران زمین قشم به شرح ذیل و حسب تقاضای جامعه و براساس شرایط و مفاد این تفاهم نامه.

### ماده ۲- مدت تفاهم نامه:

مدت اجرای این تفاهم نامه از تاریخ ۱۳۹۷/۱۰/۰۱ لغایت ۱۳۹۸/۰۹/۳۰ به مدت ۱۲ ماه می باشد.  
(۲-۱) تمدید تفاهم نامه منوط به تسویه رضایت و توافق کتبی طرفین است.

### ماده ۳- مبلغ تفاهم نامه:

(۳-۱) نرخ فروش خدمات مورد درخواست موضوع تفاهم نامه جهت بند ب ماده ۱ و تخفیفات ارائه شده براساس ۶۰۰,۰۰۰ ریال بصورت اقامت و صبحانه به ازاء هر نفر شب می باشد و در ضمن کلیه هزینه های مرتبط بصورت نقدی از میهمانان پذیرش شده دریافت می گردد. (حداقل ظرفیت هر سوئیت ۳ نفر و حداکثر ۴ نفر می باشد که بدین ترتیب به ازاء هر شب یک سوئیت ۳ نفره حداقل مبلغ ۱,۸۰۰,۰۰۰ ریال می باشد.)  
تبصره ۱) منوی غذا در زمانبندی اعلام شده شامل سه غذای اصلی به همراه سوپ، سالاد، ماست، نوشابه به صورت سلف سرویس جهت ماده ۱.

**تبصره ۲)** ایام نوروز در کلیه مجموعهها شامل نرخ های این تفاهم نامه نمی گردد و مبناء همکاری قیمت های تابلوی مجموعه می باشد.

۲-۳) در صورت درخواست خدمات اضافی توسط جامعه مراتب می باید به صورت کتبی به مجموعه اعلام و جامعه ملزم به پرداخت هزینه های آن بر اساس نرخ مجموعه می باشد.

**ماده ۴\_ تعهدات جامعه:**

۴-۱) جامعه موظف است در درخواست های گروهی ارسالی به مجموعه، تاریخ دقیق ورود و خروج ، تعداد و اسامی و مشخصات کامل میهمانان، تعداد و نوع اتاق یا سرویس اضافه، نوع پذیرایی، هزینه های قابل قبول پرداخت جامعه را به تفکیک مشخص و اعلام نماید، در غیر این صورت مجموعه هیچ گونه مسئولیتی در قبال رزرو اتاق و پذیرایی از میهمانان جامعه نخواهد داشت.

۴-۲) کلیه حسابداران رسمی عضو جامعه با ارائه کارت شناسایی عضویت و سایر کارکنان مؤسسات با معرفی نامه از موسسه مذکور و پرسنل ستادی جامعه با معرفی نامه از جامعه قابل پذیرش می باشند.

۴-۳) جامعه ملزم به رعایت مقررات حاکم بر نحوه اداره اماکن اقامتی و مقررات مجموعه ها و همچنین رعایت ارزشها و شئون اسلامی بالاخص حجاب اسلامی بوده و میهمانان خود را به رعایت آن توجیه نماید.

۴-۴) جامعه متعهد است در صورت تغییر احتمالی در برنامه رزرو گروهی مراتب را حداقل ۷۲ ساعت قبل از ورود میهمانان و با رعایت مفاد ماده (۴-۱) تفاهم نامه به مجموعه اعلام نماید.

۴-۵) جامعه متعهد است در صورت تغییر در آدرس اعلام شده در تفاهم نامه نشانی جدید خود را حداکثر ظرف مدت ۴۸ ساعت کتباً به موسسه اعلام نماید. در غیر این صورت اوراق و مکاتبات به نشانی سابق ارسال و ابلاغ شده به جامعه تلقی خواهد شد.

۴-۶) جامعه یا مؤسسات عضو جامعه موظف می باشند کلیه مکاتبات و درخواست های خود را در سربرگ های چاپی و ممهور به مهر جامعه یا موسسه حسابرسی و امضاء مجاز انجام دهد.

۴-۷) جامعه حق انتقال موضوع تفاهم نامه را کلاً و یا جزأ تحت هیچ عنوان به غیر ندارد.

**ماده ۵\_ تعهدات موسسه:**

۵-۱) موسسه یا مجموعه مورد درخواست موظف است ظرف مدت ۴۸ ساعت اداری پس از دریافت درخواست کتبی رزرو گروهی نسبت به بررسی درخواست جامعه اقدام و مراتب تأیید و یا عدم تأیید آن را کتباً به جامعه اعلام نماید.

۵-۲) موسسه هیچ گونه تعهدی نسبت به اسکان میهمانان جامعه در خارج از تاریخ های تأیید شده ندارد. لیکن در صورت داشتن اتاق خالی نهایت همکاری با جامعه را خواهد نمود.

۳-۵) موسسه موظف است نسبت به ارائه خدمات مجموعه‌ی بصورت مطلوب به میهمانان اقدام نماید.  
۴-۵) موسسه موظف است هنگام رزرو و همچنین تخلیه اتاق نسبت به تسویه حساب مالی با میهمانان اقدام نماید در غیر اینصورت خسارات احتمالی به عهده موسسه می‌باشد و جامعه هیچگونه تعهدی در قبال این موضوع نخواهد داشت.

#### ماده ۶- سایر شرایط:

۱-۶) در راستای انجام بهینه مفاد این تفاهم‌نامه مدیر مالی و اداری موسسه (جناب آقای اردشیر بهاروند) و مدیر اجرایی جامعه (جناب آقای محمدتقی میرفندرسکی) بترتیب به عنوان نمایندگان موسسه و جامعه معرفی می‌گردند.  
۲-۶) به افراد ۶ تا ۱۲ سال سرویس اضافه تعلق می‌گیرد و برای کودکان زیر ۶ سال در صورت عدم استفاده از سرویس اضافی و سایر خدمات، وجهی دریافت نمی‌گردد.

#### ماده ۷- تغییر و اصلاح:

هرگونه تغییر در مفاد تفاهم نامه، صرفاً با توافق کتبی و قبلی طرفین امکانپذیر است.

#### ماده ۸- فورس ماژور:

هر گاه به علت فورس ماژور یکی از طرفین تفاهم نامه نتواند تعهدات خود را انجام دهد، عدم انجام تعهدات، نقض تفاهم نامه تلقی نخواهد شد و تفاهم نامه به قوت خود باقی خواهد بود.

#### ماده ۹- تغییر نشانی طرفین تفاهم نامه:

هرگاه یکی از طرفین تفاهم نامه نشانی قانونی خود را در مدت تفاهم نامه تغییر بدهد باید کتباً این تغییر را به طرف دیگر ابلاغ کند و تا وقتی که نشانی جدید به طرف دیگر اعلام نشده است، کلیه نامه ها، اوراق و مکاتبات به نشانی قانونی ارسال و تمام آنها ابلاغ شده تلقی خواهد شد.  
ضمناً آدرس باغ ایران زمین قشم بشرح ذیل می‌باشد:  
الف) جزیره قشم، جنب پارک زیتون، تلفن ۰۷۶۳-۵۲۴۸۸۰۴

ماده ۱۰\_ حل اختلاف:

در صورت بروز هر گونه اختلاف در خصوص اجرای تفاهم نامه یا اختلاف در تفسیر و تعبیر مفاد تفاهم نامه، موضوع ابتدا از طریق مذاکره فی‌مابین و در صورت عدم حصول نتیجه از طریق داوری مرضی طرفین قابل حل خواهد بود. در صورت عدم پذیرش داور، موضوع از طریق مراجع قانونی ذیصلاح پیگیری خواهد شد.

ماده ۱۱\_ تعداد نسخ / امضای طرفین / تاریخ:

این تفاهم نامه در ۱۱ ماده و ۲ تبصره، در تاریخ ۱۳۹۷/۱۰/۱۵ تنظیم و امضا گردید که دارای ۲ نسخه با اعتبار واحد است و با اطلاع کامل از مفاد آن به امضای طرفین می‌رسد.

جامعه حسابداران رسمی ایران

با نمایندگی آقایان دکتر سید حمزه علوی



دبیر کل

مهدی بیرانوند

عضو هیات مدیره

مراکز رفاهی خودگردان

با نمایندگی آقایان حسین سیفی

عضو هیات امناء

اردشیر بهاروند

مدیر مالی و اداری

